

План
засідання постійної комісії з питань регулювання земельних
відносин, охорони довкілля, природокористування

17 квітня 2026 року
10.00
кімн. 223

Присутні

Голова постійної комісії
Годяк Тетяна Олександрівна

Депутати міської ради:

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Бражник Юрій Юрійович | Калуцький Олександр Вікторович |
| Діденко Іван Володимирович | Співак Влада Олександрівна |
| Марюхненко Сергій Валерійович | Синяговський Тарас Вікторович |
| Ніколаєнко Євген Анатолійович | |

Запрошені

| | |
|--|---|
| Пархоменко Валерій Олексійович | -перший заступник міського голови; |
| Бугрій Наталія Миколаївна | -начальник Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради; |
| Овчаренко Олена Петрівна | -директор Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради; |
| Малько Максим Олександрович | -начальник Інспекції по контролю за благоустроєм, екологічним та санітарним станом міста; |
| Поліщук Денис Володимирович | -начальник КП “Полтава - сервіс” Полтавської міської ради”; |
| Клименко Володимир Володимирович | -заступник директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради - начальник Управління землеустрою та земельного кадастру; |
| Анохіна Алла Федорівна | -фахівець із землеустрою, представник за дорученням ТОВ “Агроцентр - Плюс”; |
| Калініна Євгенія Анатоліївна | -в.о. директора Полтавського краєзнавчого музею імені В. Кричевського; |
| Колісник Юрій Андрійович | -перший заступник генерального директора ПОКП “Аеропорт - Полтава”; |
| Логвін Олексій Пилипович | -заявник, власник земельної ділянки. |

Порядок денний:

I. Про розгляд звіту про здійснення державної регуляторної політики Полтавською міською радою та її виконавчим комітетом у 2025 році.

*Інформація начальника Управління адміністративних послуг Полтавської міської ради **Бугрій Наталії**.*

II. Про розгляд листів землекористувачів

1. Про розгляд звернення ПОКП “Аеропорт - Полтава” про звільнення від сплати земельного податку під землями авіаційного транспорту.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

2. Про розгляд листа КП “Полтава-Сервіс” ПМР щодо передачі в постійне користування земельної ділянки за адресою: м. Полтава, вул. Миру, 12.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

3. Про розгляд листів ОК „Гаражний кооператив „Автомобіліст - 2” щодо укладення на новий строк договору оренди землі за адресою: м. Полтава, пров. Бистрівський, 28Г.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

III. Про попередній розгляд проєктів рішень Полтавської міської ради восьмого скликання

1. Про внесення змін до Програми охорони довкілля Полтавської міської територіальної громади на 2023-2027 роки.

*Інформація начальника Інспекції по контролю за благоустроєм, екологічним та санітарним станом міста **Малька Максима**.*

2. Про внесення змін до Програми державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря для агломерації “Полтава” Полтавської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, зі змінами.

*Інформація начальника Інспекції по контролю за благоустроєм, екологічним та санітарним станом міста **Малька Максима**.*

3. Про надання в оренду земельної ділянки по вул. Небесної Сотні, 23.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

4. Про укладення договорів оренди землі на новий строк на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

5. Про затвердження громадянину Логвіну О.П. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

6. Про надання земельних ділянок в оренду та укладення договорів оренди землі на новий строк АТ “Полтавський турбомеханічний завод” та ТОВ “Укртехносинтез”.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

7. Про надання земельних ділянок в оренду та укладення договорів оренди землі на новий строк.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

8. Про затвердження документацій із землеустрою та надання в оренду земельних ділянок.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

9. Про припинення права користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки та передачу в оренду земельних ділянок.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

10. Про затвердження документацій із землеустрою та надання в оренду земельних ділянок за адресами пров.Спортивний, 2б та вул.Харчовиків, 6.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

11. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою на земельну ділянку по вул.Гожулівська, 20-Б.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

12. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою юридичним особам.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

13. Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою фізичним особам.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

14. Про припинення, надання та продовження прав користування земельними ділянками комунальним і державним організаціям.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

15. Про укладення договорів оренди землі на новий строк Комунальному підприємству “Полтава-Сервіс” Полтавської міської ради.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

16. Про заходи щодо організації земельних торгів (аукціонів) на земельні ділянки, які розташовані на території м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

17. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

18. Про затвердження документації із землеустрою, надання земельних ділянок в оренду та укладення договорів оренди землі на новий строк АТ “Полтаваобленерго”.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

19. Про орендну плату за землю.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

20. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

21. Про повторне проведення земельних торгів у формі електронного аукціону в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

22. Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

23. Про укладення на новий строк договору оренди землі по вул. Івана Мазепи, 43.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

24. Про відмову ДПТНЗ “Полтавське вище професійне училище ім. А.О.Чепіги” в укладенні договору оренди землі на новий строк.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

25. Про відмову ТОВ “Сільф” в укладенні договору оренди землі на новий строк.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

26. Про передачу в постійне користування земельних ділянок Комунальному підприємству “Полтава-Сервіс” Полтавської міської ради.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

27. Про надання в оренду земельної ділянки по вул.Новий Базар, 29а.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

28. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

29. Про відмову ТОВ “Генерація-7” в продовженні договору суперфіцію.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

30. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянам земельних ділянок.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

31. Про відмову громадянину Кумечку І.В. у затвердженні проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

32. Про продаж земельної ділянки громадянину Кириченку О.В.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

33. Про надання дозволів на розроблення документацій із землеустрою на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

34. Про припинення права користування земельними ділянками ПрАТ “ВФ Україна”, надання земельних ділянок в оренду ТОВ “Юкрейніан Нетворк Солюшнс” та внесення змін до рішення сільської ради.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

35. Про продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення громадянам.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

36. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу у власність громадянам земельних ділянок.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

37. Про затвердження документацій із землеустрою та надання земельних ділянок в оренду на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

38. Про внесення змін до рішення позачергової п'ятдесят дев'ятої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання від 25 жовтня 2024 року "Про проведення інвентаризації земель водного фонду у межах Полтавської міської територіальної громади".

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

39. Про розгляд окремих питань АТ "Полтаваобленерго".

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

40. Про затвердження громадянину Рачковському М.Д. проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

41. Про відмову громадянам Левченко О.Л. та Левченку О.А. у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

42. Про відмову громадянам у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

43. Про відмову ВСК "ЗЛАГОДА" у поновленні (продовженні) договорів оренди землі.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

44. Про передачу земельної ділянки комунальної власності у державну власність.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

45. Про відмову Північно-Східному міжрегіональному управлінню лісового та мисливського господарства у віднесенні земельних ділянок до самозалісених земель.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

46. Про відмову громадянину Кобиляку І.Я. у наданні в користування на умовах оренди земельної ділянки.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

47. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною їх цільового призначення на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

48. Про надання згоди на передачу в суборенду земельної ділянки на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

49. Про затвердження документаций із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок в м. Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

50. Про надання дозволів на розроблення технічних документаций на земельні ділянки в м. Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

51. Про надання громадянину Ганненку Р.О. дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

52. Про надання дозволів на розроблення технічних документаций із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

53. Про надання дозволів на розроблення документаций із землеустрою (під гаражами) в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

54. Про затвердження технічних документаций із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, передачу у власність і надання в оренду земельних ділянок в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

55. Про затвердження документаций із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

56. Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

57. Про врегулювання окремих питань щодо власності на земельні ділянки.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

58. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення та передачу у власність земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

59. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення в м.Полтава.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

60. Про включення до переліку земельних ділянок комунальної власності, які підлягають продажу у власність на земельних торгах у формі електронного аукціону земельної ділянки, яка знаходиться на території Полтавської міської територіальної громади.

*Інформація директора Департаменту земельних і водних ресурсів та земельного кадастру Полтавської міської ради **Овчаренко Олени**.*

Встановити регламент роботи постійної комісії:

- час для інформацій - до 5 хв.;
- час для виступів - до 2 хв.
- час для довідок - до 2 хв.