

Інформаційна довідка про хід відновлювальних робіт будинку за адресою: вул. Великотирнівська, 35/1 станом на 25.09.2026 року

На виконання доручення наданого на пленарному засіданні вісімдесят першої сесії Полтавської міської ради восьмого скликання від 17.07.2026 щодо порядку системної взаємодії з мешканцями будинку по вул.Великотирнівська, 35/1, та етапності відновлення зазначеного будинку, Управління капітального будівництва Полтавського міськвиконкому в межах наданих повноважень інформує.

Управління капітального будівництва Полтавського міськвиконкому, беручи до уваги атаку російських ударних безпілотників на Полтаву, яка сталася в ніч на 31 березня 2026 року, відповідно до комплексної цільової програми «Розвиток цивільного захисту Полтавської міської територіальної громади на 2026-2028 роки», та враховуючи питання безпеки жителів, які і надалі проживають в будинку, невідкладно замовило роботи з обстеження технічного стану будівельних конструкцій за адресою: вул. Великотирнівська, 35/1, м. Полтава.

Договір між Управлінням та Національним університетом «Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка», як з одним з провідних навчальних закладів, обладнаних відповідними лабораторіями, випробувальними установками та приладами, що дадуть змогу виконати всі необхідні обстеження і дослідження для прийняття управлінських рішень стосовно ліквідації наслідків атаки, укладений 06.04.2026.

Першочергово був виконаний демонтаж аварійних конструкцій, що могли становити небезпеку життю та здоров'ю людей, а також заміри прогинів плит, ті які не підлягали демонтажу, з метою вирішення подальшого питання необхідного підсилення. Склались відомості дефектів по кожній конструкції.

Отримавши обстеження технічного стану будинку, проаналізувавши наведені висновки щодо методів і можливостей підсилення конструкцій, прийняте рішення щодо виготовлення проєктно-кошторисної документації за вищенаведеним об'єктом, згідно чинного законодавства.

07.07.2026 було підписано договір на розроблення робочого проєкту по об'єкту: «Капітальний ремонт частини житлового будинку з відновленням несучих конструкцій та ліквідації пошкоджень внаслідок збройної агресії житлового будинку за адресою: вул. Великотирнівська, 35/1, м. Полтава».

На даний час виконуються вишукування, розрахунки стійкості та міцності, уточнюються схеми підсилення, прораховуються інші конструктивні елементи пошкоджених конструкцій.

Станом на сьогодні проводиться моніторинг вартості матеріалів кошторисної відповідно до Настанови № 1512 зі змінами № 1, затвердженими постановою КМУ № 526 від 24.04.2026 зі змінами.

Перелік робіт, що включені в ПКД	Примітка
Відновлення конструкцій в епіцентрі влучання	Обов'язково
Підсилення плит покриття згідно звіту обстеження	Обов'язково
Підсилення парапетів та ремонт їх	Обов'язково
Блискавкозахист на всю покрівлю	Обов'язково
Відновлення конструкцій машинного відділення ліфтової шахти	Обов'язково
Ремонт рулонного покриття всієї покрівлі	Частково, пошкоджена частина покрівлі на підставі технічного звіту
Відновлення чи ремонт вентиляційних каналів всієї покрівлі	Частково, пошкоджена частина покрівлі на підставі технічного звіту
Повний ремонт квартири де влучання з відновленням комунікацій	Обов'язково
Утеплення горищного перекриття в межах влучання	Обов'язково
Утеплення ділянки підсилення стін	Обов'язково
Заміна електрики у під'їзді влучання до квартир	Обов'язково
Ремонт під'їзду	Частково, пошкоджена частина під'їзду на підставі технічного звіту.